

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 8

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ПАРУС», проводимого в форме очного голосования

от 27 июня 2021 года

Вид собрания:

ГОДОВОЕ

(годовое / внеочередное)

Форма проведения собрания: очное присутствие (собрание)

Место проведения собрания: Владимирская обл., Петушинский район, д. Молодино,
здание правления ТСН «ИСКРА»

Время проведения собрания: 27.06.2021 года, 12:00

Присутствовали:

1.	Ивакина Надежда Витальевна	- член товарищества
2.	Фрид Валентин Васильевич	- член товарищества
3.	Фрид Надежда	- член товарищества
4.	Астапова Ирина Геннадьевна	- член товарищества
5.	Баранова Анна Владимировна	- член товарищества
6.	Рябков Александр Сергеевич	- член товарищества
7.	Фролов Дмитрий Ростиславович	- член товарищества
8.	Суменков Александр Сергеевич	- член товарищества
9.	Старченко Михаил Валерьевич	- член товарищества
10.	Маршинин Андрей Геннадьевич	- член товарищества
11.	Фролова Екатерина Павловна	- член товарищества
12.	Гаголкин Андрей Анатольевич	- член товарищества
13.	Юркова Татьяна Васильевна	- член товарищества
14.	Наумова Елена Николаевна	- член товарищества
15.	Толстопева Галина Евгеньевна	- член товарищества
16.	Фролов Михаил Дмитриевич	- член товарищества
17.	Минков Александр Александрович	- член товарищества

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания членов ТСН «ПАРУС», уполномоченных на подведение итогов общего собрания и подготовку Протокола общего собрания членов ТСН «ПАРУС»;
2. Отчет правления ТСН «ПАРУС» о работе за период с 01.05.2019 г. по 30.04.2021 г.
3. Выборы уполномоченных представителей ТСН «ПАРУС» на срок 5 лет с момента избрания.
4. Выборы председателя товарищества ТСН «ПАРУС» на срок 5 лет с момента избрания.

5. Утверждение среднеемесячного размера вознаграждения председателю товарищества ТСН «ПАРУС» на срок 5 лет с момента голосования.
6. Выборы ревизора ТСН «ПАРУС» на срок 5 лет с момента избрания.
7. Утверждение ежегодного размера вознаграждения ревизору ТСН «ПАРУС» на срок 5 лет с момента голосования.
8. Утверждение сметы расходов и размера членских взносов на 2020-2021гг.
9. Утверждение сметы расходов и размера членских взносов на 2021-2022гг.
10. Принятие решения о газификации ТСН ПАРУС.
11. Утверждение целевого взноса на газификацию ТСН ПАРУС.
12. Утверждение кандидатур для приема в члены товарищества, из числа новых собственников участков входящих в состав ТСН «ПАРУС».

На дату проведения общего собрания членов товарищества собственников недвижимости «ПАРУС» установлено, что:

1. в ТСН «Парус» имеется **29 (Двадцать девять) членов**, которые составляют 100% голосов;
2. на общем собрании членов ТСН «ПАРУС» присутствуют **17 (Семнадцать) членов**;
3. члены ТСН «ПАРУС», присутствующие на общем собрании, своими голосами представляют **59 (Пятьдесят девять) %** от общего числа голосов членов ТСН «Парус», что **ПОДТВЕРЖДАЕТ** правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;
4. **общее собрание** членов товарищества собственников недвижимости «ПАРУС» **объявляется открытым.**

По вопросу № 8

«Утверждение сметы расходов и размера членских взносов на 2020-2021гг.».

Предложено: утвердить смету расходов ТСН «ПАРУС» на 2020-2021гг. период с 01.05.2020 г. по 30.04.2021 г. и утвердить размер взноса для всех собственников участков, находящихся на территории ТСН, в сумме 878 (Восемьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек, с каждой сотки в год.

Результат голосования:

От количества голосов, принявших участие в голосовании %:

« За » 100 « Против » 0 « Воздержались » 0

От общего количества голосов %:

« За » 59 « Против » 0 « Воздержались » 0

Решение вопроса № 8: «Утверждение сметы расходов и размера членских взносов на 2020-2021 гг.» **ПРИНЯТО**.
(принято / не принято)

По вопросу № 9

«Утверждение сметы расходов и размера членских взносов на 2021-2022 гг.».

Предложено: утвердить смету расходов ТСН «ПАРУС» на 2021-2022 гг. период с 01.05.2021 г. по 30.04.2022 г. и утвердить размер взноса для всех собственников участков, находящихся на территории ТСН в сумме 2 000,00 (Две тысячи) рублей 00 копеек, с каждой сотки в год.

Результат голосования:

От количества голосов, принявших участие в голосовании %:

« За » 100 « Против » 0 « Воздержались » 0

От общего количества голосов %:

« За » 59 « Против » 0 « Воздержались » 0

Решение вопроса № 9: «Утверждение сметы расходов и размера членских взносов на 2021-2022 гг.» **ПРИНЯТО**.
(принято / не принято)

По вопросу № 11

«Утверждение целевого взноса на газификацию ТСН ПАРУС».

Предложено:

1. Утвердить целевой взнос на проведение работ по газификации ТСН «ПАРУС» в размере 300 000,00 рублей с 1 участка (кроме собственников участков, находящихся на территории ТСН «ПАРУС», подписавших соглашение о разделе земельного участка от 21.10.2013 г.).

2. Активизировать работу по скорейшей продаже общественных земельных участков для вложения полученных денежных средств в оплату работ по газификации ТСН «ПАРУС».

Результат голосования:

От количества голосов, принявших участие в голосовании %:

« За » 100 « Против » 0 « Воздержались » 0

От общего количества голосов %:

« За » 59 « Против » 0 « Воздержались » 0

Решение вопроса № 11: «Утверждение целевого взноса на газификацию ТСН ПАРУС» **ПРИНЯТО**.
(принято / не принято)

Председатель товарищества



Д. Р. Фролов